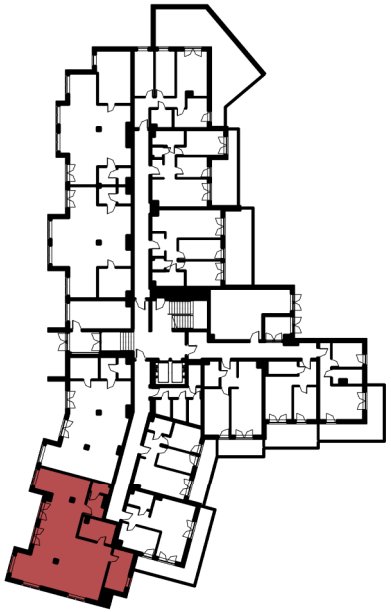
RZESZÓW
UL.WYWROCKIEGO

WYWROCKIEGO 11

LOKAL USŁUGOWY 1

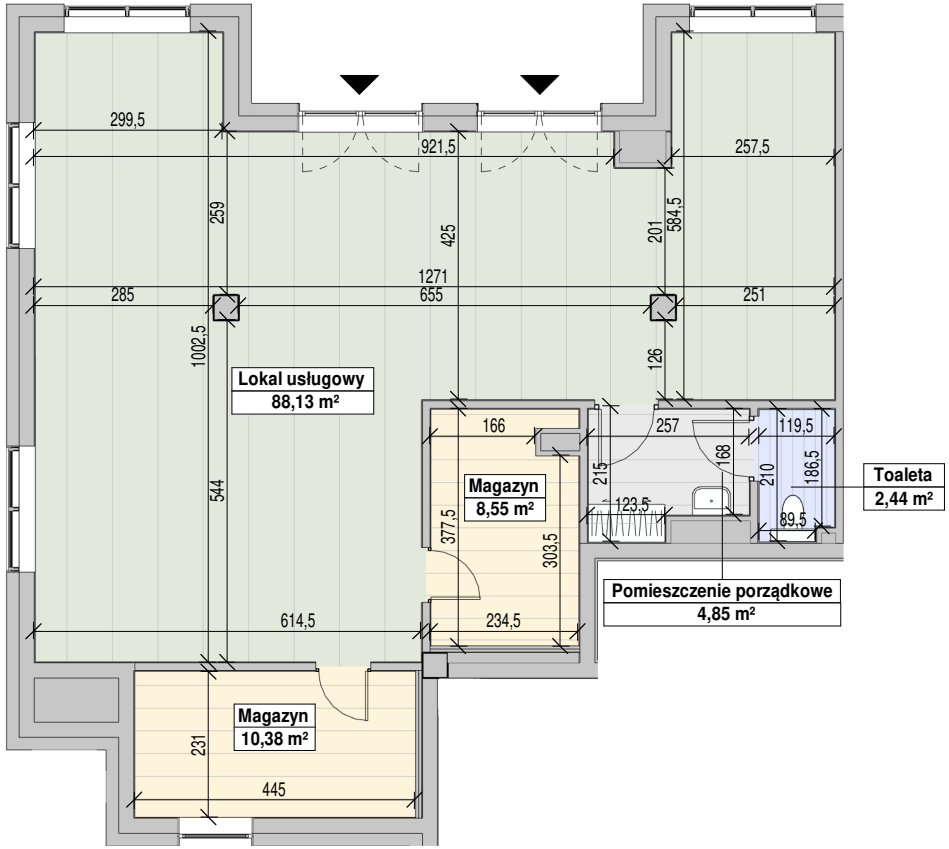
PARTER

RZUT KONDYGNACJI



RZUT, SKALA 1:120

0m 1,0m 2,0m



NAZWA	POW.
Lokal usługowy	88,13 m²
Pomieszczenie porządkowe	4,85 m²
Toaleta	2,44 m²
Magazyn	8,55 m²
Magazyn	10,38 m²

POWIERZCHNIA LOKALU USŁUGOWEGO 114,35 m²

HEGRA® DEWELOPER

WWW.HEGRA-DEWELOPER.PL

BIURO SPRZEDAŻY:

Ul. Wywrockiego 2
35-104 Rzeszów
tel./fax: 17 862 55 22
tel.kom: 509 539 984

sprzedaz@hegra-deweloper.pl

1. ARANŻACJA LOKALU MIESZKALNEGO PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA OPRACOWANA ZOSTAŁA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA LUB ZMIAN LOKATORSKICH MOGĄ NASTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI W UKŁADZIE POMIESZCZEŃ, USYTUOWANIU ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM TREŚCI POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997.
3. POWIERZCHNIE SĄ OBLICZANE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW NA POZIOMIE PODŁOGI (BEZ UWZGLĘDNIANIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP.)
4. WYMIARY PODANE SĄ DLA PRZEGRÓD PIONOWYCH W STANIE SUROWYM.
5. INFORMACJA NA KARCIE NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
6. DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA I BALKON LUB TARAS, KTÓRYCH POWIERZCHNIE NIE SĄ WLICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKANIA.
7. PRZEDSTAWIONE W MATERIALE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY. WYGLĄD BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU MOGĄ NIEZNACZNIE ULEC ZMIANIE PODCZAS REALIZACJI INWESTYCJI. ZMIANIE NIE ULEGNĄ ISTOTNE CECHY ŚWIADCZENIA ORAZ FUNKCJONALNOŚĆ BUDYNKU.

MWM

UL. PARTYZANTÓW 1A
35-242 RZESZÓW

WWW.MWMARCHITEKCI.PL