



RZESZÓW  
UL. WYWRÓCKIEGO

WYWRÓCKIEGO



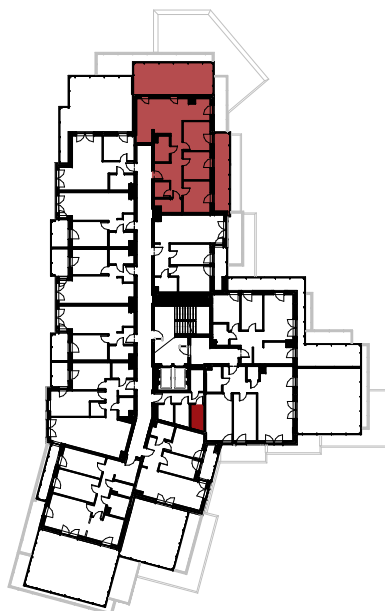
MIESZKANIE M48

PIĘTRO 3

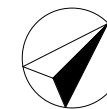
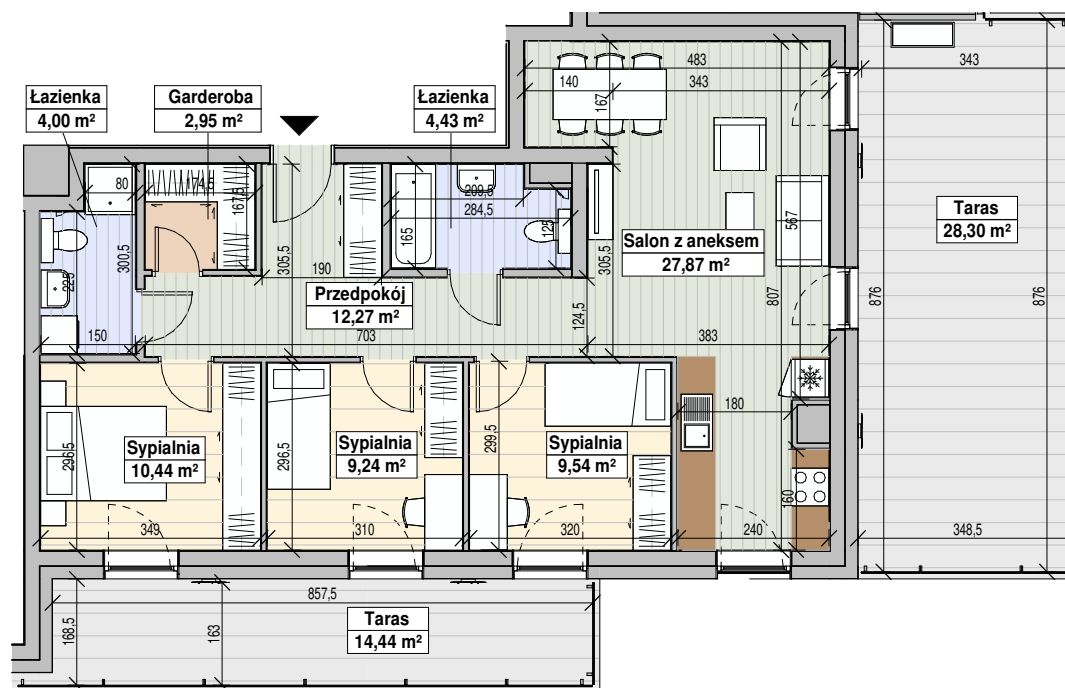
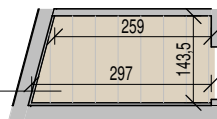
RZUT, SKALA 1:120

0m 1,0m 2,0m

RZUT KONDYGNACJI



KL 40  
Poziom 3  
3,99 m<sup>2</sup>



| NAZWA                          | POW.                       |
|--------------------------------|----------------------------|
| Przedpokój                     | 12,27 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka                       | 4,43 m <sup>2</sup>        |
| Salon z aneksem                | 27,87 m <sup>2</sup>       |
| Sypialnia                      | 9,54 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia                      | 9,24 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia                      | 10,44 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka                       | 4,00 m <sup>2</sup>        |
| Garderoba                      | 2,95 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA</b> | <b>80,74 m<sup>2</sup></b> |



BIURO SPRZEDAŻY:

Ul. Wywrockiego 2  
35-104 Rzeszów  
tel./fax: 17 862 55 22  
tel.kom: 509 539 984

WWW.HEGRA-DEWELOPER.PL

sprzedaz@hegra-deweloper.pl

1. ARANŻACJA LOKALU MIESZKALNEGO PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA OPRAWIONA ZOSTAŁA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA LUB ZMIAN LOKATORSKICH MOGA NASTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. W SZCZEGÓLNOŚCI W UKŁADZIE POMIESZCZEN, USTYTIOWANIU ELEMENTÓW, NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM TREŚCI POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997.
3. POWIERZCHNIE SĄ OBLICZANE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGROD. W STANIE WYKONCZONYM PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKOW NA POZIOME PODŁOGI (BEZ UWZGLĘDNIANIA LISTEW PRZY PODŁOGOWYCH, PROSÓW, ITP.)
4. WYMIARY PODANE SĄ DLA PRZEGROD PIONOWYCH W STANIE SUROWYM.
5. INFORMACJA NA KARCIE NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
6. DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA I BALKON LUB TARAS, KTÓRYCH POWIERZCHNIE NIE SĄ WLICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKANIA.
7. PRZEDSTAWIONE W MATERIALE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGŁADOWY. WYGLĄD BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU MOGĄ NIEZNACZNIE ULEC ZMIANIE PODCZAS REALIZACJI INWESTYCJI. ZMIANIE NIE ULEGNĄ ISTOTNE CECHY ŚWIADCZENIA ORAZ FUNKCJONALNOŚĆ BUDYNKU.



UL. PARTYANTÓW 1A  
35-242 RZESZÓW

WWW.MWMARCHITEKCI.PL

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Taras              | 28,30 m <sup>2</sup> |
| Taras              | 14,44 m <sup>2</sup> |
| Komórka lokatorska | 3,99 m <sup>2</sup>  |