RZESZÓW
UL.WYWROCKIEGO

WYWROCK'EGO 11

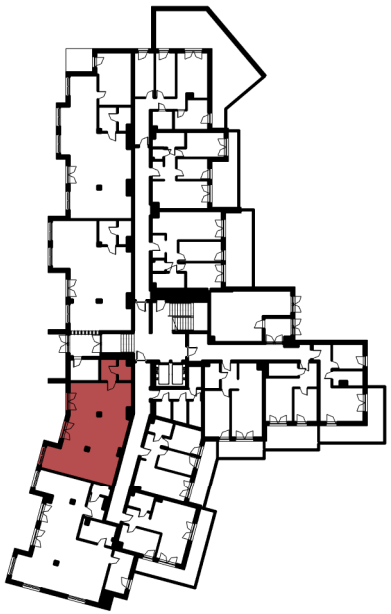
LOKAL USŁUGOWY 2

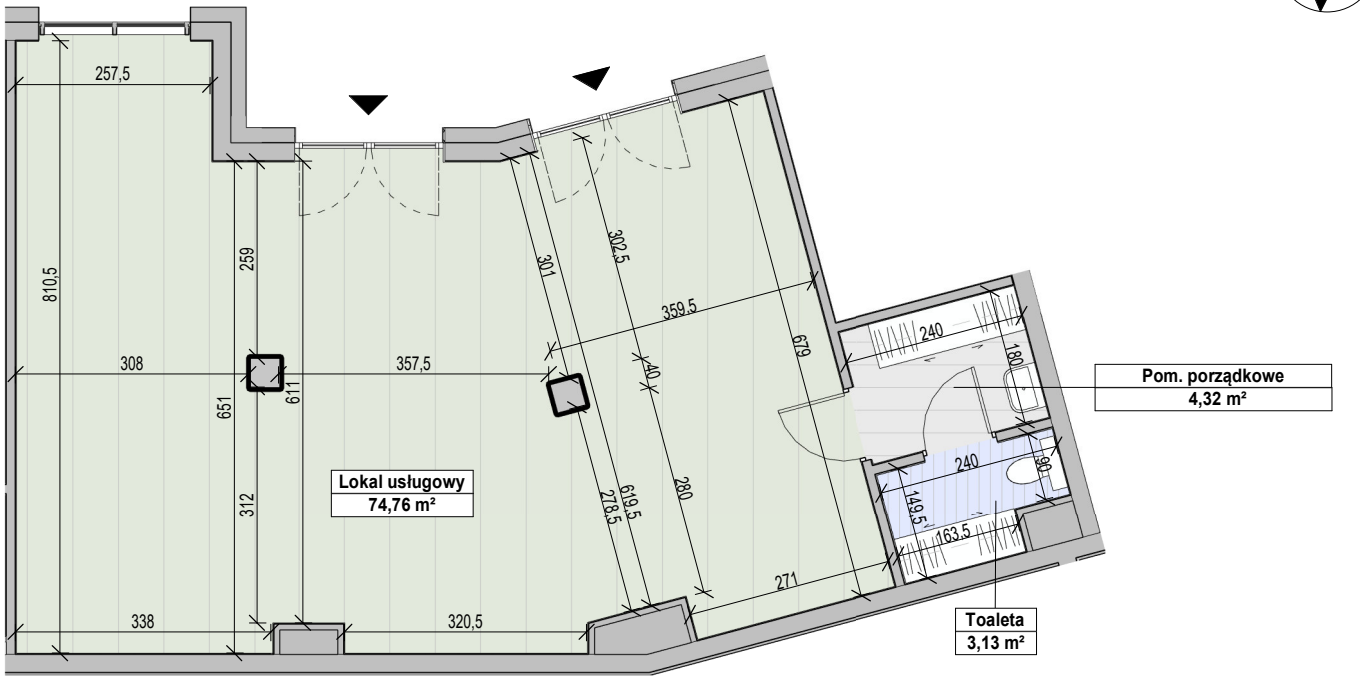
PARTER

RZUT, SKALA 1:100

0m 1,0m 2,0m

RZUT KONDYGNACJI





1. ARANŻACJA LOKALU MIESZKALNEGO PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA OPRACOWANA ZOSTAŁA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA LUB ZMIAN LOKATORSKICH MOGĄ NASTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI W UKŁADZIE POMIESZCZEŃ, USYTUOWANIU ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM TREŚCI POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997.
3. POWIERZCHNIE SĄ OBLICZANE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW NA POZIOMIE PODŁOGI (BEZ UWZGLĘDNIANIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP.)
4. WYMIARY PODANE SĄ DLA PRZEGRÓD PIONOWYCH W STANIE SUROWYM.
5. INFORMACJA NA KARCIE NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
6. DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA I BALKON LUB TARAS, KTÓRYCH POWIERZCHNIE NIE SĄ WLICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKANIA.
7. PRZEDSTAWIONE W MATERIALE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY. WYGLĄD BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU MOGĄ NIEZNACZNIE ULEC ZMIANIE PODCZAS REALIZACJI INWESTYCJI. ZMIANIE NIE ULEGNĄ ISTOTNE CECHY ŚWIADCZENIA ORAZ FUNKCJONALNOŚĆ BUDYNKU.

NAZWA	POW.
Wózkownia	7,63 m²
Lokal usługowy	74,76 m²
Pom. porządkowe	4,32 m²
Toaleta	3,13 m²

POWIERZCHNIA LOKALU USŁUGOWEGO 89,84 m²

HEGRA® DEWELOPER

WWW.HEGRA-DEWELOPER.PL

BIURO SPRZEDAŻY:

Ul. Wywrockiego 2
35-104 Rzeszów
tel./fax: 17 862 55 22
tel.kom: 509 539 984

sprzedaz@hegra-deweloper.pl

MWM

UL. PARTYZANTÓW 1A
35-242 RZESZÓW

WWW.MWMARCHITEKCI.PL